



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro
Ufficio adempimenti in materia di Riforma Agraria
In Sicilia e adempimenti L.R. 28/01/2014 n. 5 art. 20 e 21

UFFICIO PROVINCIALE DI TRAPANI
DELIBERAZIONE N. 39 DEL 29/12/2021

OGGETTO: Concessione amministrativa terreni di Riforma Agraria.
Ratifica contratto annata agraria 2015/2016 , 2016/2017, 2017/2018,
2018/2019, 2019/2020 e approvazione contratto annata agraria 2020/2021.
Lotto n°63 del P.R. 351 agro di Buseto Palizzolo " C/da Molarella".
Richiedente : **Sig.ra LOMBARDO Maria Elena.**

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO :

- Che il contratto di concessione amministrativa relativo al lotto n°63 del P.R.351 per l'annata agraria 2014/2015 è stato approvato con deliberazione n° 89 del Commissario Straordinario del 30/12/2015;
- Che la lavoratrice agricola Sig.ra Lombardo Maria Elena ha presentato in data 12/06/2020 l'istanza con la quale chiede la ratifica delle concessione amministrative per le annate agrarie 15/16-16/17-17/18-18/19-19/20 e l'approvazione della concessione a.a. 2020/21 , relativa al lotto n° 63 del P.R. 351;
- Che il lotto n. 63 del P.R. 351 è censito in catasto al Foglio 49 particella n. 61 del Comune di Buseto Palizzolo (TP) c/da Molarella;
- Che il Comune di Buseto Palizzolo, competente per territorio, ha certificato che la particella di terreno ricade in zona " E1 " per Ha 02.23.22 e per Ha 02.19.28 in zona " E5" destinato all'uso verde agricolo e verde di rispetto Boschi naturali ;
- l'Ufficio Provinciale di Trapani ha fatto richiesta ai sensi dell'art. 87 del D.L.159/2011 alla competente Banca dati Si.Ce.Ant. con nota prot. 349 del 10/09/2020;
- in merito alla certificazione antimafia, il Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia Piattaforma digitale con prot.n. PR TPUTG Ingresso 0060743-20200910 del 22/06/2021, comunica che nei confronti della Sig.ra Lombardo Maria Elena non sussistono cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.L.GS.159/2011;
- che dai conteggi redatti dai tecnici della Sede Provinciale di Trapani, risulta che le giornate lavorative che la concessionaria col proprio nucleo familiare dispone per la conduzione del lotto sono superiori al terzo richiesto;
- che il canone di affitto annuo ammonta ad €. 87,31 per l'a.a. 2015/16, ad €. 88,23 per l'a.a. 2016/17 , ad €. 89,16 per l'a.a. 2017/18, ad €. 89,69 per l'a.a. 2018/19, e ad €.89,62 per l'a.a. 2019/2020;

- che con Delibera n° 377/CA del 31/10/2007, è stato determinato di aggiornare, in base alle variazioni dei dati ISTAT, il Reddito Dominicale pubblicato della GURI 303, del 03/11/84 così come prevedono le deliberazioni n. 1082 del 95 e n. 512 del 1996;
- che la richiedente è coltivatore manuale ed abituale della terra ed ha regolarmente pagato il canone per l'annate agrarie;
- che la documentazione necessaria per l'istruzione della presente pratica risulta essere in possesso di questo Ente ed è conforme alla normativa vigente;
- che è stato stipulato il contratto di concessione amministrativa, dalla Sede Provinciale E.S.A. di Trapani per il periodo in oggetto;

VISTA:

- la L.R. 104/50
- la L.R. n. 24 /1974
- la L.R. n.5 del 28/01/2014 artt.20 e 21;

CONSIDERATO:

- che la richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 della L.R. 104/50,;
- che questo Ente non può esimersi dall'obbligo di espletare il regolare corso delle procedure di affitto, assegnazione ed affrancazione dei lotti di riforma agraria;

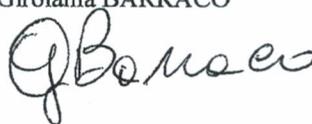
PROPONE:

- di ratificare i contratti di Concessione Amministrativa a.a. 2015/2016 ,2016/2017 e 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 di approvare il contratto di Concessione Amministrativa per l'annata agraria 2020/2021 in favore della Sig.ra Lombardo Maria Elena nata a Erice il 11/01/1974 e residente a Busetto Palizzolo nella G. Marconi, n° 25 relativamente al lotto n.63 del P.R. 351 con una superficie di Ha 04.42.50 iscritto in catasto al Foglio 49 particella 61 del territorio di Busetto Palizzolo(TP) per un canone €.87,31 per l'annata agraria 2015/2016 e €. 88,23 per l'annata agraria 2016/2017 e €. 89,16 per l'annata agraria 2017/2018 e €. 89,69 per l'annata agraria 2018/2019 e 89,62 per l'annata agraria 2019/2020;
- Il Servizio Economico Finanziario prenderà atto che sono stati effettuati dalla Sig.ra Lombardo Maria Elena i seguenti versamenti con bonifico per un totale di €.533,10 come sotto specificato:

Cap. 41€ 87,31 in data 12/07/2016 a. a. 2015/2016
 Cap. 41€ 88,23 in data 19/05/2017 a. a. 2016/2017
 Cap. 41 € 89,16 in data 06/06/2018 a. a. 2017/2018
 Cap. 41 € 89,69 in data 16/05/2019 a. a. 2018/2019
 Cap. 41 €. 89,62 in data 12/06/2020 a.a. 2019/2020
 Cap 41 €. 90,09 in data 10/05/2021 a.a. 2020/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

D.A.C. Girolama BARRACO



VISTO IL RESPONSABILE
Dell'Ufficio Sede Provinciale di Trapani
Dott. Stefano PULIZZI

VISTO IL RESPONSABILE
Dell'Ufficio Espropriazione e Accatastamenti
Ing. Tommaso DI SALVO

IL RESPONSABILE COORDINATORE
Ufficio Adempimenti in materia di R.A. in Sicilia
ed adempimenti L.R. 28/01/2014 n.5 art.20 e art. 21

Dott. Fabio GIOIA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA



POSITIVO



NEGATIVO

IL REGGENTE RESPONSABILE
Serv. Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni
e sicurezza sul lavoro

Ing. Diego SAMMARTINO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE



POSITIVO

ATTO
ACCERTAMENTO:
PRESA NOTA

15 18493
211257



NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO

Dott. Giuseppe MUSCARIELLA

ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05
si rende il favorevole visto di legittimità
Direttore Generale f.f.
Dr. Dario Cartabellotta



(Handwritten signature)

Deliberazione n. 39 Consiglio di Amministrazione

OGGETTO Concessione Amministrativa terreni di Riforma Agraria. Ratifica contratti annate agrarie 2015/2016 - 2016-2017 - 2017/2018 - 2018-2019 - 2019-2020 e approvazione contratto annata agraria 2020-2021. Lotto n. 63 del P.R. 351 agro di Buseto Palizzolo "C/da Molarella". Richiedente: Sig.ra Lombardo Maria Elena.

-L'anno duemilaventuno il giorno 29 del mese di dicembre in Palermo presso la Sede centrale dell'E.S.A..

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con l'intervento del Presidente On. Giuseppe Catania, presente il Consigliere Avv. Rosario Marchese Ragona per il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti sono presenti in videoconferenza il Presidente Dr.ssa Caterina Agate e i Componenti Dr. Vincenzo Marinello e Dr. Eustachio Cilea.-

Assiste il Direttore Generale f.f. Dr. Dario Cartabellotta.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.l, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R.. n. 17 del 28/12/2004 art. 44:

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la deliberazione n. 28/C.A. del 24/09/2020 approvata dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea Servizio 4 – Infrastrutture, irrigazione ed Enti Vigilati con nota prot. 99038 del 29/09/2020 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale f.f. al Dr. Dario Cartabellotta;

VISTO il D. A. n. 33/Gab. dell'8 luglio 2021, con il quale viene costituito il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il D.P. n. 492/Serv. 1°/S.G. del 02 settembre 2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha rinnovato, per la durata di un quinquennio, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTA la nota di convocazione Prot. n. 12516/Pres.. del 23 dicembre 2021 che convoca il Consiglio di Amministrazione per il giorno 29 dicembre 2021 alle ore 11,00 con la quale si invita il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta del C. di A.;

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
VISTO il parere di Regolarità Contabile;
VISTA la nota del Ministero dell'Interno, Banca dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia con prot. n. PR TPUTG-Ingresso -0060743-20200910 del 22/06/2021
ATTESO che il Direttore Generale ha apposto in calce alla presente il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 comma 3 della L.R. 19/2005;
Ritenuta la propria competenza

DELIBERA

All'Unanimità

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di ratificare i contratti di concessione amministrativa 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 e approvare la concessione amministrativa 2020/2021 a favore della lavoratrice agricola Sig.ra Lombardo Maria Elena nata a Erice l'11/01/1974 residente in Buseto Palizzolo nella via G. Marconi, n°25, relativamente al lotto n°63 del P.R. 351, la cui superficie complessiva è di Ha 04.42.50, per un canone annuo di circa €. 89,62 .
- IL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PRENDERÀ ATTO CHE SONO STATI EFFETTUATI DALLA SIG.RA LOMBARDO MARIA ELENA I SEGUENTI VERSAMENTI CON BONIFICO PER UN TOTALE DI €.533,10 COME SOTTO SPECIFICATO:

Cap. 41€ 87,31 in data 12/07/2016 a. a. 2015/2016
Cap. 41€ 88,23 in data 19/05/2017 a. a. 2016/2017
Cap. 41 € 89,16 in data 06/06/2018 a. a. 2017/2018
Cap. 41 € 89,69 in data 16/05/2019 a. a. 2018/2019
Cap. 41 €. 89,62 in data 12/06/2020 a.a. 2019/2020
Cap 41 €. 90,09 in data 10/05/2021 a.a. 2020/2021

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.



IL PRESIDENTE
On. Giuseppe CATANIA

